

Управление Росреестра по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
10.03.2026 г.			
Кадастровый номер:	38:12:020101:3303		
Номер кадастрового квартала:	38:12:020101		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, р.п. Новая Игирма, квартал 3, дом 31, помещение 15		
Площадь, м2:	10.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	107815.34		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	38:12:020101:2100		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3A2608D0C66C775DD605356BB42C4EEB
Владелец: Солюк Ольга Анатольевна
Действителен: с 08.12.2025 по 03.03.2027

Главный специалист - эксперт

Солюк Ольга Анатольевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 2

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
10.03.2026 г.			
Кадастровый номер:	38:12:020101:3303		
Получатель выписки:	Березовский Павел Николаевич, представитель, действующий на основании: № 200/1451 от 22.09.2025 Заявитель: Нижнеилимский муниципальный округ Иркутской области, в лице: АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, действующий на основании: № 200/1451 от 22.09.2025		

Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3A2608D0C66C775DD605356BB42C4EEB
Владелец: Солюк Ольга Анатольевна
Действителен: с 08.12.2025 по 03.03.2027

Солюк Ольга Анатольевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 5	
10.03.2026 г.			
Кадастровый номер:		38:12:020101:3303	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Нижнеилимский муниципальный округ Иркутской области
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 38:12:020101:3303-38/120/2026-5, 10.03.2026 10:22:26
3	Документы-основания:	3.1	Распоряжение Правительства Иркутской области, № 812-рп, от 04.12.2023 Закон Иркутской области, № 25-ОЗ, от 23.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	не зарегистрировано	
6	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Утратил силу		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	данные отсутствуют	
13	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3A2608D0C66C775DD605356BB42C4EEB
Владелец: Солюк Ольга Анатольевна
Действителен: с 08.12.2025 по 03.03.2027

Главный специалист - эксперт

Солюк Ольга Анатольевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
10.03.2026 г.			
Кадастровый номер:		38:12:020101:3303	
	опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:		

Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

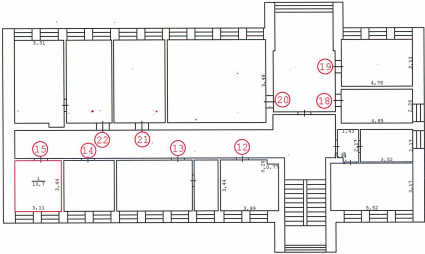
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3A2608D0C66C775DD605356BB42C4EEB

Владелец: Солюк Ольга Анатольевна

Действителен: с 08.12.2025 по 03.03.2027

Солюк Ольга Анатольевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
10.03.2026 г.			
Кадастровый номер:		38:12:020101:3303	
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа):			
Технический план помещения План части этажа 2-й этаж  Условные обозначения:  часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения  стена с окном  стена с дверью  лестница Масштаб 1 : 200			
Масштаб:	Условные обозначения:		

Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3A2608D0C66C775DD605356BB42C4EEB
Владелец: Солюк Ольга Анатольевна
Действителен: с 08.12.2025 по 03.03.2027

Солюк Ольга Анатольевна